

## О разработке генерального плана выделенного участка в городе Фергана

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1	<b>Заказчик (Заказчик)</b>	Администрация Ферганской области (Инжиниринговая компания «Единая служба заказчика» Ферганской области)
2	<b>Цель проекта</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• • Правительство Республики Узбекистан определило городское развитие как движущий фактор экономической активности, стабильности и повышения уровня жизни. Для реализации потенциала урбанизации требуется организованное и эффективное предоставление земли, жилья, инфраструктуры и услуг. Для этого необходимо планировать региональное и городское развитие в соответствии с современным передовым мировым опытом.</li><li>• • Правительство вводит генеральный план в качестве нового инструмента планирования. Генеральный план используется в качестве гибкого документа, который можно использовать для определения возможностей экономического развития, содействия эффективному землепользованию, создания последовательных планов городского планирования, определения приоритетов государственных инвестиций и поощрения участия частного сектора.</li><li>• • Ожидается, что на местном уровне генеральные планы будут поддерживать создание рабочих мест в частном секторе, способствовать социальному благополучию и качеству жизни местных жителей и соответствовать экологическим нормам. Таким образом, правительство планирует способствовать устойчивому развитию городов.</li><li>• • Правительство стремится поддержать экономическое развитие города Ферганы путем подготовки (местного) Генерального плана для улицы Аль-Фаргани в Наврузском МФЮ между современным Маргиланским районом и городом Фергана и их окраинами (совместно: Зона проекта). Район проекта считается перспективным для развития в связи с его расположением в городах Фергана и Маргилан Ферганской области. Раздел 10 содержит общую и статистическую информацию по территории Проекта и городу Фергане. Точная граница территории проекта будет согласована между Консультантом/Компанией и Заказчиком на основе анализа в Задаче 1 и может быть изменена – ожидается, что максимальный размер территории составит 110 га. Консультанту/компания предлагается осмотреть территорию проекта и предложить, требуются ли какие-либо изменения.</li><li>• • Для поддержки разработки мастер-планов создан Проектный офис под руководством первого заместителя мэра города/района. Офис проекта совместно с клиентом помогает в проведении опросов, проведении тренингов, сборе статистики и другой необходимой информации.</li><li>• • Цель разработки (местного) генерального плана:</li><li>• • Определить виды экономической деятельности, имеющие наилучший потенциал для развития города Ферганы, а также территории Проекта, ориентируясь на сферу услуг.</li><li>• • создание общего видения и целей с заинтересованными сторонами, включая местные органы власти, частный сектор и организации гражданского общества.</li><li>• • определить, какие государственные и частные инвестиции необходимы</li></ul>

		<p>для реализации этого видения.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• • Разработать региональный генеральный план (включая технико-экономические обоснования, этапы реализации и т. д.), который обеспечит скоординированное осуществление этих инвестиций.</li> <li>• • Определение земельных участков для освоения частным сектором с четким указанием направлений использования этих участков и предъявляемых к ним требований.</li> <li>• • Мастер-план планируется реализовать в 2022-2027 гг.</li> </ul>
3	<b>Основные задачи</b>	<b>Проект состоит из 6 основных задач:</b>
4		<p>1. Анализ: Анализ текущего состояния территории Проекта (землепользование, экономика, инфраструктура и окружающая среда) с учетом текущего состояния города Ферганы.</p> <p>2. Потенциал экономического развития: Оценка потенциала различных видов экономической деятельности (услуги, торговля, ремесла, производство и т.д.) на территории проекта и выявление возможностей и проблем.</p> <p>3. Концепции и цели развития микрорайона: Разработка концепции развития микрорайона - генерального плана на основе их предложений, по согласованию с местными заинтересованными сторонами для будущего развития проектной территории.</p> <p>4. Предлагаемые инвестиционные проекты: Определите необходимые инвестиции правительства в инфраструктуру и проекты, которые могут привлечь частный сектор. Оцените объем государственных и частных инвестиций и проектов, необходимых для этих проектов, а также ожидаемые социально-экономические результаты, выгоды (новые рабочие места; экономический рост).</p> <p>5. Карта генерального плана с землепользованием: Создайте (зональный) план землепользования, показывающий расположение инвестиционных проектов (как государственных, так и частных), а также создайте архитектурные рекомендации и подробные проекты.</p> <p>6. Паспорта земельных участков, используемые при продаже земельных участков с аукциона: какие земельные участки могут быть проданы частному сектору через земельные торги (аукцион) и что разрешено в каждом земельном участке с точки зрения функций (зонирования) и размера строительства, какие экологические ограничения (если таковые имеются) определяют приложение.</p> <p>Содержание каждого задания подробно описано ниже.</p>
4	<b>Временной план (срок)</b>	<p>Ожидается, что проект продлится 5 месяцев и будет завершён с 15.12.2022 по 01.04.2023 в виде следующего графика проекта.</p> <p>Задача 1: Завершение проекта в течение 1 месяца после начала</p> <p>Задача 2: завершение проекта в течение 1,5 месяцев с момента старта</p> <p>Задача 3: Завершение проекта в течение 4 месяцев после начала</p> <p>Задача 4: Завершение проекта в течение 4 месяцев после начала</p> <p>Задача 5: Завершение проекта в течение 3 месяцев после начала</p> <p>Задача 6: Завершение проекта в течение 3,5 месяцев с момента старта</p>
5		<b>Подробный объем работ, отчетные материалы и результаты</b>
5,1	<b>Задание 1: Анализ территории проекта и</b>	<p>От консультанта/компании ожидаются следующие мероприятия (работы):</p> <p>Определите виды экономической деятельности (сельское хозяйство, строительство, услуги, торговля и логистика) и количество рабочих мест в</p>

<p><b>возможности/угроз.</b></p>	<p>районе проекта. Если точные данные не могут быть получены или данные кажутся неточными, следует представить оценки. Хотя основное внимание уделяется двум районам, анализ должен также учитывать близлежащие районы, которые могут иметь важную инфраструктуру или экономическую активность.</p> <p>Анализ городского планирования: расположение проектируемой территории в городе, основная инфраструктура, зеленая структура и ландшафт, важные общественные места, экономические функции и т. д.</p> <p>Государственные услуги и их доступность (образование, медицина и т. д.)</p> <p>Социально-экономические показатели территории Проекта по среднему доходу, стоимости жилья, среднему уровню образования, уровню бедности. Если точная информация недоступна, следует предоставить оценки, основанные на интервью с заинтересованными сторонами.</p> <p>Оценка того, обеспечена ли проектная территория (и ее экономическая деятельность) адекватной и эффективной инфраструктурой и коммунальными услугами.</p> <p>Интервью с 20-25 заинтересованными сторонами, включая местные органы власти, владельцев бизнеса в районе/городе Проекта и местное сообщество (районные активисты).</p> <p>Результат задания 1:</p> <p>1-й Отчет: «Анализ» текущей ситуации с выводами (в форматах Word, PDF), в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• карты и инфографика градостроительного анализа (городская структура, инфраструктура, коммуникации, озеленение и вода) и таблицы данных/пояснения по социально-экономическому положению проектной территории.</li> <li>• Карта (карты) существующих характеристик землепользования и любых (экологических) ограничений на использование территории в проектной зоне (и ее ближайших окрестностях).</li> <li>• Ключевые вопросы, выводы и опасения опрошенных заинтересованных сторон (местных органов власти, местных активистов, предпринимателей) относительно текущего состояния и будущего развития проектной территории.</li> <li>• Любые другие аналитические материалы, необходимые для выводов об ограничениях и возможностях развития проектной территории.</li> <li>• Резюме анализа, показывающее сильные и слабые стороны, возможности и угрозы (SWOT) области проекта.</li> </ul>
<p>5,2 <b>Задача 2: Анализ экономического развития</b></p>	<p><b>Ожидается, что Консультант/Компания осуществит следующие мероприятия (работы):</b></p> <p>Задача 2 направлена на определение потенциала экономического развития территории Проекта. Это делается путем выявления экономических факторов, которые могут иметь важное значение для стимулирования роста в районе, создания рабочих мест и повышения качества жизни населения.</p> <p>Консультанту/Компании предлагается использовать свой опыт в определении перспективных экономических «факторов», обладающих наибольшим потенциалом для инвестиций и развития на территории Проекта, тем самым способствуя экономическому преобразованию городов, в которых они расположены.</p>

При определении таких «факторов» предполагается, что в их основе лежат следующие элементы:

Текущий экономический профиль города и района, в котором расположена территория проекта.

Анализ рабочей силы (местной и городской) с указанием уровня квалификации.

Существующая экономическая деятельность в зоне проекта или вокруг нее, которую можно расширить или укрепить за счет соответствующих услуг/деятельности, существующие местные ресурсы, которые можно использовать (памятники или объекты культурного наследия для туризма, местные ремесла или деликатесы).

Потенциал, связанный с городским расположением района проекта и тем, как его развитие будет связано с более широким городским контекстом (например, коммерческая недвижимость для районов, близких к центру города и т. д.).

Международный опыт или показатели городов с аналогичным уровнем развития, показывающие некоторые типы развития, которые могут быть уместны в условиях Узбекистана.

Поскольку районы проекта расположены в центральной части города, ожидается, что развитие будет сосредоточено на сфере услуг (коммерческие услуги, недвижимость, торговля, туризм, ремесла или легкая промышленность). Узбекистан определил сферу услуг в качестве основного фактора экономического развития в ближайшие десятилетия, особенно в городах. В этих городах промышленное производство и сельскохозяйственная деятельность менее пригодны.

Определение предполагаемого спроса (в м<sup>2</sup> общей площади) по каждому выявленному виду экономической деятельности на ближайшие годы (в два этапа: 1-й этап до 2026 г.; 2-й этап 2027-2030 гг.). Цель состоит в том, чтобы получить представление об объемах строительства, которые реально могут быть реализованы в проектной зоне. Это считается «наилучшей оценкой» из-за недостаточности общегородских данных о текущих строительных проектах. Для получения таких оценок рекомендуется использовать интервью с заинтересованными сторонами (банки, местные застройщики), международные примеры (индикаторы) и, возможно, экономическое моделирование.

Если анализ в Задаче 1 показывает, что проектная территория имеет потенциал для развития туризма в качестве движущей силы, следует изучить следующие вопросы:

Каков туристический потенциал территории проекта - что должны увидеть и чем заняться посетители? Какие интересные места есть?

Какие типы посетителей можно привлечь (целевые группы) и откуда они? Иностранцы туристы, семьи с детьми, пожилые люди, интересующиеся историей и культурным наследием и т. д. Они путешествуют в одиночку или в группе?

Что эти целевые группы ожидают от посетителей и доступных услуг? Роскошные отели или местные отели? Сколько и сколько они обычно стоят?

Что есть и чего не хватает на территории проекта? Как могут быть

		<p>предоставлены недостающие услуги/мероприятия? Где они должны быть расположены, чтобы создать привлекательное предложение?</p> <p>Маркетинг и коммуникация: как привлечь определенные целевые группы на территорию проекта? Как коммуникация может быть частью более широкого плана/подхода по привлечению посетителей в Карши/Кашкадарью?</p> <p>Результат задания 2:</p> <p>Отчет 2: «Потенциал экономического развития» (формат word/pdf) включает:</p> <p>Определены экономические движущие силы/мероприятия для территории проекта, подкрепленные анализом и таблицами данных, а также четким обоснованием/объяснением предлагаемого выбора.</p> <p>Таблица данных с предполагаемыми объемами строительства для каждого вида экономической деятельности на основе интервью с заинтересованными сторонами, а также опыта и показаний Консультанта/Компаний - с пояснениями.</p> <p>Расчет количества рабочих мест, которые могут быть созданы в выделенных отраслях экономики (с учетом прямой и косвенной/дополнительной (побочной) занятости).</p> <p>Когда есть туристический потенциал; Разъяснение того, какие целевые группы можно привлечь на территорию проекта, какие услуги и мероприятия они могут ожидать; с инвестициями (инфраструктура, недвижимость, управление, связь).</p>
5,3	<p><b>Задача 3:</b>  <b>«Фантазии, цели» и концептуальное проектирование кварталов</b></p>	<p><b>Ожидается, что Консультант/Компания осуществит следующие мероприятия (работы):</b></p> <p>На основе интервью с гражданами, представителями государства и представителями частного сектора частично подготовлены видения и цели развития территории Проекта (задача 1). Видение, цель - далее определяется рядом целей, которые должны быть достигнуты в области проекта.</p> <p>Видение, цель описаны в «Концептуальном проекте микрорайона», который должен представлять собой карту-схему, отображающую основную концепцию развития проектной территории: крупные инвестиции, улучшение инфраструктуры, обновление общественных пространств, природоохранные мероприятия и т. д.</p> <p>Организуем встречи с ключевыми заинтересованными сторонами (правительство, местные активисты, частный сектор), чтобы получить поддержку и отзывы о видении, целях и концептуальных проектах махалли.</p> <p>Результат задания 3:</p> <p>Отчет 3 «Проект концепции воображения, цели и соседства» (Word/pdf), который должен включать:</p> <p>Видение территории проекта и цели его развития. Это должно отражать существующие возможности экономического развития и необходимые улучшения инфраструктуры.</p> <p>Концептуальный дизайн района, схематично показывающий развитие проектной территории «зеленым» и «устойчивым» образом.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•• Это должно сопровождаться пояснениями в виде текста и изображений/инфографики, которые четко передают заинтересованным сторонам видение и проект Концепции добрососедства.</li> </ul>

5,4	<p><b>Задача 4: Предлагаемые инвестиционные проекты</b></p>	<p><b>От Консультанта/Компании ожидаются следующие виды деятельности:</b></p> <p>Задача 4 Видение в Задаче 3 определяет, какие инвестиционные проекты и действия необходимы для достижения цели. Это могут быть, например, такие проекты:</p> <p>Инвестиции в объекты инфраструктуры (дороги, общественный транспорт, мосты, железнодорожные переезды).</p> <p>Необходимые меры по рациональному природопользованию, такие как расчистка отходов, пустырей, сбор отходов.</p> <p>Требуются инвестиции в коммунальные услуги (школы, медицинские услуги и т.д.).</p> <p>Модернизация важных общественных пространств, включая пешеходные маршруты, вывески, освещение, парковку, автобусные остановки и многое другое.</p> <p>Сохранение или реконструкция исторических достопримечательностей или исторических зданий.</p> <p>Инвестиционные проекты для новой недвижимости, такой как офисы, коммерческие здания, торговые объекты, гостиницы, магазины или рестораны.</p> <p>Должны быть предоставлены и сведены в таблицы высокоуровневые оценки затрат/инвестиций (на уровне концептуального проектирования) для каждого из определенных инвестиционных проектов и видов деятельности:</p> <p>Тип инвестиций (коммерческие здания, базовая инфраструктура, коммунальные услуги).</p> <p>Предполагаемый объем инвестиций (капитальные затраты).</p> <p>Также следует определить, какие инвестиции ожидаются от частного сектора, какие от правительства, а какие могут быть осуществлены совместно. Например, в государственно-частном партнерстве. Это должно включать в себя таблицу предлагаемых/ожидаемых источников финансирования (включая местные/национальные органы власти).</p> <p>Окончательный график концепции развития микрорайона должен включать все предлагаемые проекты, в том числе:</p> <p>Общая предполагаемая сумма государственных инвестиций.</p> <p>Общий ожидаемый объем инвестиций частного сектора.</p> <p>Ожидаемые социально-экономические выгоды с точки зрения создания рабочих мест и, если возможно, увеличения объема производства (например, ожидаемый годовой оборот для новых предприятий на территории Проекта на основе ключевых показателей).</p> <p><b>Результат задания 4:</b></p> <p>Отчет «Предлагаемые инвестиционные проекты» (word/pdf) с указанием:</p> <p>Краткий обзор предлагаемых инвестиционных проектов на основе выявленных экономических факторов (Задача 2) и разработки Концепции развития микрорайона (Задача 3)</p> <p>Определите смету расходов для каждого проекта и принадлежность инвестиций к государственному сектору, частному сектору или государственному сектору.</p> <p>•Итоговая таблица ожидаемых социально-экономических выгод от инвестиций государственного и частного секторов, а также создания рабочих мест.</p>
-----	---	---

<p>5,5 <b>Задача 5: Генеральный план</b></p>	<p><b>От консультанта/компании ожидаются следующие мероприятия (работы):</b></p> <p>Параллельно с задачей 5 следует разработать предлагаемые инвестиции - (местный) генеральный план. Генеральный план будет основан на концепции дизайна микрорайона (Задача 3), но с более подробными картами и расположением предлагаемых инвестиционных проектов (Задача 4).</p> <p>Генеральный план должен обеспечивать согласованность инвестиций (например, расположение проектов развития в логичных местах, хорошая организация транспорта, логичность выбранных инвестиций в инфраструктуру, адекватная защита любых достопримечательностей и объектов культурного наследия). Для обеспечения лучших мировых практик (эффективное землепользование, природопользование, устойчивое развитие) следует применять метод «Хорошего городского планирования».</p> <p>Генеральный план должен состоять как минимум из следующих компонентов:</p> <p>Например, схематические карты (а) инфраструктурной сети и общественного транспорта; (б) зеленые насаждения; в) экономическое развитие; ж) коммунальные услуги и социальные объекты (масштаб 1:10 000 или 25 000).</p> <p>Карта землепользования (а) демаркация территории; (б) допустимый размер здания (FAR); (с) незастроенные участки, если таковые имеются (d) существующие экологические ограничения (например, зоны защиты рек от наводнений) Масштаб карты 1:5 000 или 1:10 000. В формате файла Autocad. Карта землепользования должна сопровождаться текстовым пояснением.</p> <p>Руководство по архитектурному проектированию (с примерами и пояснениями к архитектурному стилю), определяющее дизайн экстерьеров зданий и общественных пространств.</p> <p>Предлагаемые решения (архитектура/ландшафт/общественное пространство) с картами и изображениями, которые можно использовать в презентации плакатов, например, местный орган власти или район.</p> <p>Детальный проект для этапа 1:</p> <p>Кроме того, требуется детальный проект (в масштабе от 1:500 до 1:2000) для территории Фазы 1, где приоритетное внимание уделяется городскому развитию. Консультанта/компанию просят определить эту область, которая должна иметь решающее значение для ускорения экономического развития в районе проекта. После утверждения клиентом будет составлен детальный проект дорог и общественных мест, а также расположение (размер, площадь основания) и нарушение (проблемы) зданий и справочные чертежи для их предлагаемого дизайна. Включает в себя уличное оборудование, освещение (уличные фонари), зеленые насаждения (озеленение), пешеходную и велосипедную инфраструктуру, парковку и всю другую необходимую инфраструктуру/объекты. Он также показывает, какие участки станут общественными, а какие участки могут быть приватизированы. Проект должен учитывать климат Узбекистана (обеспечение тени; засухоустойчивые виды растений).</p> <p>Результат задания 5:</p> <p>Отчет 5 будет включать в себя карту землепользования, схемы, чертежи и пояснения, а также подробный проект (планировочный проект) участка Этапа 1.</p> <p>Результаты задач 4 и 5 могут быть включены в один отчет.</p>
--	--

5,6	<b>Задача 6: Сопровождение аукционов/приватизации земли</b>	<p><b>От консультанта/компании ожидаются следующие мероприятия (работы):</b></p> <p>6-я задача – сопровождение процесса приватизации земельных участков, выделенных частным сектором для развития коммерческой деятельности (бизнеса).</p> <p>Ожидается, что это будет сделано путем создания «паспорта земельного участка», в котором инвестору ясно показано, как использовать участок. «Паспорт земельного участка» должен содержать:</p> <p>Правила, направления/зонирование разрешенной застройки на земельных участках.</p> <p>Допустимая площадь застройки (FAR), а также недопустимая площадь (если есть).</p> <p>Практическая архитектура следует архитектурным принципам, правилам.</p> <p>Текущие экологические ограничения.</p> <p>Предложения по применимым требованиям к технологиям зеленого строительства.</p> <p>Эта информация используется для рекламы земельных участков на сайте интернет-аукциона Минстроя.</p> <p>Результат задания 6:</p> <p>Один «паспорт земельного участка» на каждый выделенный земельный участок.</p>
6	<b>Другие особенности</b>	<p>Работы и мероприятия, подлежащие проведению, должны быть выполнены в соответствии с действующими техническими регламентами и правилами, качественно и в установленные сроки. Оформляемые документы должны соответствовать международным стандартам и действующим градостроительным нормам.</p> <p>Консультант/Компания гарантирует все права на результаты работ (документы) и непередачу третьим лицам.</p>
7	<b>Практические результаты</b>	<p>Сметные документы и отчеты по проекту представлены в формате «pdf» и «word».</p> <p>Детальные чертежи и проекты в формате Autocad.</p> <p>Схематические и концептуальные карты/чертежи будут в формате, указанном Консультантом/Компанией.</p> <p>Чертежи, открытки и дизайны в оригинальном формате (.dwg; .ai; .psd).</p> <p>После завершения проектно-сметной документации будет получено положительное заключение «Экспертизы градостроительной документации» ДУК и положительное заключение «Центра комплексной проектной экспертизы при Министерстве экономики». Сдача проектно-сметной документации заказчику в бумажном и электронном вариантах в 3-х экземплярах.</p>
8	<b>Бюджет</b>	<b>Проект будет уточнен на основании сметной документации.</b>
9	<b>Бахолош мезонлари</b>	<p>Предложения консультантов/компаний будут оцениваться на основе следующих критериев:</p> <p>Качество технической оценки (воображение, цель + подход): 30%</p> <p>Качество команды проекта (качество персонала): 20%</p> <p>Портфолио и подобные проекты (опыт): 20%</p> <p>План работы (таблица): 10%</p> <p>Финансовое предложение (цена): 20%</p>



10	<b>Предварительная информация о районе</b>	<p><b>Статистика роста населения:</b></p> <p>- г. Фергана в 2017 г. - 278,5 тыс. человек, в 2018 г. - 283,8 тыс. человек, в 2019 г. - 288,9 тыс. человек, в 2020 г. - 293,6 тыс. человек, в 2021 г. - 299,1 тыс. человек. За 5 лет население увеличилось на 107,3 процента.</p> <p>- г. Маргилан в 2017 г. - 227,9 тыс. человек, в 2018 г. - 231,1 тыс. человек, в 2019 г. - 235,0 тыс. человек, в 2020 г. - 238,8 тыс. человек, в 2021 г. - 242,5 тыс. человек. За 5 лет население увеличилось на 106,4 процента.</p> <p>Показатели зон обслуживания:</p> <p>Темп роста услуг по городу Фергане в 2017 году составил 3133,6 млрд.сум, в 2018 году - 4063,9 млрд.сум, в 2019 году - 5256,7 млрд.сум, в 2020 году - 4634,3 млрд.сум, в 2021 году - 6979,5 млрд.сум составил млрд.сум. Сервис вырос в 2,2 раза за 6 лет.</p> <p>Темп роста услуг по городу Маргилан в 2017 году составил 781,7 млрд.сум, в 2018 году - 947,3 млрд.сум, в 2019 году - 1167,5 млрд.сум, в 2020 году - 1426,0 млрд.сум, в 2021 году - 1742,1 млрд.сум составил млрд.сум. Сервис вырос в 2,2 раза за 6 лет.</p> <p>Объем услуг на душу населения</p> <p>Объем услуг на душу населения в г. Фергане в 2017 году составил 11 255,1 тыс. сум, в 2018 году - 14 457,0 тыс. сум, в 2019 году - 18 354,4 тыс. сум, в 2020 году - 15 914,4 тыс. сум, в 2021 году - 21 696,9 тыс. сум.</p> <p>Объем услуг на душу населения в городе Маргилан в 2017 году составил 3448,3 тыс.сум, в 2018 году – 4124,0 тыс.сум, в 2019 году – 5010,9 тыс.сум, в 2020 году – 6019,4 тыс.сум, в 2021 году – 7237,6 тыс.сум.</p> <p>Количество действующих хозяйствующих субъектов</p> <p>- В городе Фергана по сравнению с 2017 годом произошло увеличение на 110 человек, по сравнению с 2018 годом - 309 человек, по сравнению с 2019 годом - 984 человека, по сравнению с 2020 годом - 1082 человека, по сравнению с 2021 годом - 490 человек.</p> <p>- В городе Маргилан 114 по сравнению с 2017 годом, 306 по сравнению с 2018 годом, 311 по сравнению с 2019 годом, по сравнению с 2020 годом 663, что на 974 больше, чем в 2021 году.</p> <p>Среднесрочная и долгосрочная стратегия развития микрорайона «Навроз» (выделенный район)</p> <p>Общий объем производства в 2022-2026 гг.</p> <p>в 1,4 раза, в 1,5 раза объем промышленного производства, в 3,2 раза объем услуг, в 1,2 раза рост строительных работ, снижение уровня безработицы с 8,7 до 7,4 процента, создание более 1 тыс. новых рабочих мест за 5 лет, сокращение бедность в 2 раза, создание около 1,5 тыс. субъектов малого предпринимательства.</p> <p>Темп роста товарооборота в 2022 году составит 55,0 млрд сумов, в 2023 году - 61,5 млрд сумов, в 2024 году - 69,3 млрд сумов, в 2025 году - 75,6 млрд сумов, в 2026 году - 98,5 млрд сумов. Через 5 лет прогноз темпов роста товарооборота увеличится в 2,6 раза.</p> <p>Темп роста услуги в 2022 году составит 38,5 млрд сумов, в 2023 году - 45,4 млрд сумов, в 2024 году - 51,4 млрд сумов, в 2025 году - 60,0 млрд сумов, в 2026 году - 75,1 млрд сумов. .</p> <p>Прогнозируется, что через 5 лет темпы роста сервиса удвоятся.</p>
----	--	--

*Пояснение: Вышеуказанные показатели, требования, мощность и количество объектов планируемого строительства подлежат изменению и дополнению при составлении проектно-сметной документации, составляемой на основании предварительных бухгалтерских книг.*